

Président : Jacques Pélissard, député-maire de Lons-le-Saunier (Jura).
Rédaction-administration :
41, quai d'Orsay, 75343 Paris cedex 07.
Tél. 01 44 18 14 14. Fax 01 44 18 14 16.
www.amf.asso.fr

Directeur de la publication :
Rollon Mouchel-Blaisot.

RÉDACTION

Rédacteur en chef : Antoine Blouet.

Rédaction : Christine Nemark (chef de rubrique Territoires), Franck Lemarc, Emmanuel Guillemain d'Echon, Emmanuelle Stroesser.

Maquette : Stéphane Camara.

Secrétaire de rédaction : Samantha Rauch.

Ont collaboré à ce numéro :

Geoffroy Adamczyk, Sylvain Bellion, Olivier Berthelin, Geneviève Cerf, Pauline Delaere, Olivier Devillers, Elsa Dimicoli, Carole Esclapez, Christiane Facomprez, Sébastien Ferriby, Sarah Finger, Charlotte de Fontaines, Nathalie Fourneau, Marie-Cécile Georges, Thierry Guerraz, Claude Hubert, Bruno Leprat, Fabienne Nedey, Sylviane Oberlé, Catherine Payen, Éric Pareydt, Véronique Picard, Agnès Reiner, Marie-Claude Serres-Combourieu, José Soto, Nathalie Steiwer, Henri Tricot, Frédéric Ville.

ADMINISTRATION

Éditeur : Carine Collard.

Publicité : Bertrand Plisson, directeur, PLC, 31, rue de La Rochefoucauld, 75009 Paris. Tél. 01 45 26 08 30. Fax 01 42 82 97 04.

Abonnements : Sophie Lasseron. Tél. 01 44 18 13 64.

Tarifs d'abonnement 2014 :

France et étranger : 79 euros.

Communes jusqu'à 2 500 habitants : 38,50 euros.

Communes de plus de 2 500 habitants et EPCI : 65 euros.

Achat au numéro : 13,50 euros.

Compogravure : APS-CHROMOSTYLE

41, rue de la Milletière, 37100 Tours.

Impression : GIBERT CLAREY IMPRIMEURS,

55, rue Charles Coulomb,

37170 Chambray-lès-Tours.

Numéro de commission paritaire :

0316 G 84411. ISSN : 2270-7875,

1^{er} trimestre 2014.

Ce numéro a été tiré

à 15 250 exemplaires.

Imprimé sur papier

recyclé à 60 %



Sommaire

Politiques | 8

8 En bref

10 Élections municipales : dix maires parlent de leur mandat

Pourquoi ils se représentent ou pas, leurs meilleurs et pires souvenirs, leurs conseils aux nouveaux élus...

14 Réforme territoriale Un second projet de loi pour renforcer le rôle des régions

15 Finances locales Le Comité des finances locales planche sur la réforme de la fiscalité locale

16 Délégations de service public Une transposition à haut risque

20 Urbanisme Loi ALUR, une rénovation imparfaite

21 Rythmes scolaires Avancée de la CNAF sur les taux d'encadrement

22 Politique de la ville Les quartiers, laboratoires d'une nouvelle participation des habitants

23 Associations Une charte d'engagements entre les collectivités, l'État et le mouvement associatif

24 Prévention des risques La modération de l'exposition aux ondes discutée à l'Assemblée nationale

26 Interview Étienne Pinte « La lutte contre la pauvreté mérite d'être sanctuarisée »

Reconduit à la présidence du Conseil national de la lutte contre l'exclusion sociale, Étienne Pinte défend une plus grande participation des exclus à l'élaboration des lois et dispositifs les concernant.

28 Europe. Élections européennes 2014

Quels enjeux pour les communes ?

31 Environnement Life : la Cour des comptes dénonce l'effet d'aubaine



Territoires | 32

32 Les régies de territoire creusent leurs sillons hors des villes

La régie de territoire fait de l'insertion par l'activité économique, mais l'emboîtement « insertion/liens sociaux » se trouve également au cœur de son action. Exemples dans l'Hérault, le Gers et à La Réunion.

36 Carte intercommunale 2014, année record pour les fusions

38 Économie Le Sud Ardèche joue la carte de la mutualisation économique

39 Environnement Loire : la justice fait halte au barrage des Plats

40 Logement Le Pays de l'Or cherche des solutions pour loger les travailleurs saisonniers

Dossier | 42

Friches urbaines : une chance pour le renouvellement urbain

La revalorisation des friches repose sur un projet global, le plus précis possible. Car l'enjeu n'est pas uniquement urbain.



Couverture : © Jonathan Stutz/Fotolia



Vie locale | 48

48 Des HLM en bois et paille

Pionnière en la matière, Saint-Dié-des-Vosges (Vosges) a soutenu la conception d'une résidence passive qui s'appuie sur une implantation en cœur de ville allié à une démarche bioclimatique.

Initiatives 50 Beaucaire (30). Des seniors pour sécuriser la sortie des classes. **51** Le Havre (76). L'auto-réhabilitation pour lutter contre l'exclusion. **52** Communauté d'agglomération du Pays vironnais et Grenoble Métropole (38). Des légumes bien de chez nous à manger **54 Un maire en action** Claude Dauzier, maire de Chasseneuil (Indre).

Pratique | 56

56 Éco-quartier : comment aller au fond des choses ?

Il ne suffit pas de se déclarer « éco-quartier » pour en être un. Réussir un tel projet implique d'être novateur et d'intégrer un grand nombre de paramètres relevant du développement durable.

Fiches pratiques. 58 Pesticides : certificat obligatoire **59** Allergies : ce qu'il faut prévoir à la cantine scolaire **60** Télérecours simplifie les contentieux

Technologies. 62 Énergie : le bois pour le chauffage mais pas que... **63** Produits nouveaux **64** En bref **65** Livres pratiques

Juridique | 66

66 Décentralisation : les principales mesures de la loi MAPTAM

L'essentiel des mesures concernant le bloc communal dans la loi de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles.

70 Quelles règles pour la composition du bureau des intercommunalités ?

Textes officiels

72 Revalorisation des grilles indiciaires de la catégorie C pour 2014 et 2015 • Trame verte et bleue : le dernier décret • Éligibilité des SEM au dispositif des certificats d'économie d'énergie **73** Interdiction d'utiliser les produits phytosanitaires pour les collectivités locales à partir de 2020 **73** Livres juridiques

74 Retour d'expérience

Jean-François Acot-Mirande, maire de La Teste-de-Buch (33)

Index par thèmes

Action sociale, santé : 26-27, 32-34, 50, 51, 52, 54-55, 59
Communication, TIC : 24, 60
Décentralisation, intercommunalité : 14, 36-37, 66-69, 70
Démocratie locale, statut de l' élu : 10 à 13, 22, 23, 28-29, 70
Économie, développement, emploi : 32-34, 38, 42-47, 50
Éducation, enfance, jeunesse : 21, 50, 59
Environnement : 31, 39, 42-47, 48-49, 52, 56-57, 58, 62-63, 72, 73
Finances, normes : 15
Fonction publique : 58, 72
Logement : 40-41, 48-49, 56-57
Marchés publics, DSP : 16
Politique de la ville : 22
Ruralité, agriculture : 52
Urbanisme, voirie : 20, 42-47

Les annonceurs dans ce numéro :

- Abonnement Maires de France p. 71
- Access p. 71 • Bess p. 75 • Beiser p. 61
- Fédération bancaire française p. 61 • Fiat p. 35
- GRDF p. 25 • John Deere p. 30 • Maif p. 17, 18, 19 • Maire info p. 69, 71 • Orange p. 53
- Ugap p. 2 • Urettek p. 6 • Yves Cougnaud p. 76.