

## L'ÉVOLUTION DES DOTATIONS DE COMPENSATIONS RELATIVES A LA FISCALITE DIRECTE LOCALE EN 2009

- La **note annuelle** sur les différents **éléments de fiscalité directe locale** à prendre en compte pour la **fixation des taux 2009** est désormais **parue**.

Elle comporte également les **éléments** permettant le **calcul** des diverses **compensations** des **exonérations** et **abattements** décidés au fil des ans par l'État.

- Les **taux d'évolution** indiqué dans cette note sont sensiblement **différents** de ceux annoncés lors de l'**examen** au Parlement de la **loi de finances pour 2009**.

A l'issue des **débats parlementaires**, il a été annoncé que les crédits de la **DCTP** devaient diminuer globalement de **- 18,5 %** (- 25,5 % dans le PLF initial).

Dans la réalité, la **DCTP** évoluent :

- pour les **communes défavorisées** : de **- 18,99 %**,
- pour les **autres communes** : de **- 29,16 %**,
- pour les **EPCI** : **- 17,51 %**.

☞ *Ces différences importantes entre les catégories de bénéficiaires n'ont pas été explicitées lors des débats. Des explications figurent dans la présente note, afin de tenter d'appréhender l'origine de ces différences.*

- En ce qui concerne les **compensations « RCE »** et **« réduction fraction recettes »**, les taux figurant dans la **note fiscale** sont **« trompeurs »** : ils sont fixés à **- 36,26 %** (mais sur une **base 2007**). Cela correspond donc à une réduction de **- 16,15 %** sur une **base 2008**. Mais, par exemple, la **compensation** de la **réduction pour création d'établissement** (RCE), versée l'année suivant la création de celui-ci, sera bel et bien en diminution de **- 36,26 %** en **2009** (par rapport à ce qu'elle aurait été si cette **compensation** n'était pas désormais une **variable d'ajustement**).

- Pour les **autres dotations** (celles dites de **2<sup>ème</sup> catégorie**, intégrées comme **variables d'ajustement** en **2009**), leur **diminution réelle** est de **- 16,15 %** (pour **- 14,5 %** annoncés lors des débats sur la répartition du produit des amendes de police en LFR 2008).

## LES 3 CATEGORIES DE COMPENSATIONS FISCALES

- A compter de 2009, les **allocations compensatrices** relatives à la **fiscalité locale** peuvent être classées en **trois catégories** :
  - celles jouant, déjà en **2008**, le **rôle de variable d'ajustement**, à l'intérieur de l'enveloppe normée,
  - celles qui **deviennent**, à partir de **2009**, des **variables d'ajustement**,
  - celles qui ne sont **pas** des **variables d'ajustement**.

## 1<sup>ERE</sup> CATEGORIE : LES VARIABLES D'AJUSTEMENT EXISTANT EN 2008

- Historiquement, depuis 1996, c'est la **dotation de compensation de la taxe professionnelle (DCTP)**, hors la réduction pour création d'établissement, qui a servi de **variable d'ajustement** de l'enveloppe normée. Elle correspond aux **compensations** versées au titre :
  - du **plafonnement** du **taux communal de TP de 1983**,
  - de la **diminution** (de 20 % à **18 %**) de la fraction imposable des **salaires**,
  - de l'**abattement général de 16 %**.
- L'**article 36** de la **LF 2008** a **élargi** l'assiette des variables d'ajustement à :
  - l'allocation liée à la **réduction** des **bases** pour **création d'établissement (RCE)**,
  - l'allocation liée à la **réduction** de la **fraction imposable des recettes** (de 10 à **6 %**),
  - la dotation de compensation des **exonérations** de **taxe foncière agricole** (parts des départements et des régions).

## 2<sup>EME</sup> CATEGORIE : LES NOUVELLES VARIABLES D'AJUSTEMENT (INTEGREES EN 2009)

- Sont désormais considérées comme **variables d'ajustement** (et subissent à ce titre une **minoration**) :
  - **taxe foncière sur les propriétés bâties**,
    - personnes âgées et personnes de condition modestes,
    - abattement de 30 % pour les logements situés en zones urbaines sensibles (ZUS),
    - logements faisant l'objet de baux à réhabilitation,
    - exonération de 5 ans dans les zones franches urbaines (ZFU),
    - exonérations de 10, 15, 20, 25 ou 30 ans des logements à caractère social.
  - **taxe foncière sur les propriétés non bâties** :
    - terrains plantés en bois,
    - terrains situés dans certaines zones humides ou naturelles/Natura 2000.
  - **taxe professionnelle** :
    - zones de revitalisation rurale (ZRR),
    - zones de redynamisation urbaine (ZRU),
    - zones franches urbaines (ZFU) - hors Corse -.

## 3<sup>EME</sup> CATEGORIE : LES COMPENSATIONS NON CONSIDEREES COMME VARIABLES D'AJUSTEMENT

- Seules les **allocations compensatrices** suivantes ne sont **pas** considérées comme **variable d'ajustement** (et continuent donc à évoluer selon les règles habituelles, **sans** application d'un **coefficient de minoration**) :
  - **taxe d'habitation** :
    - personnes de conditions modestes.
  - **taxe foncière sur les propriétés bâties** :
    - constructions antisismiques en outre-mer,
    - activités équestres.
  - **taxe foncière sur les propriétés non bâties** :
    - parts départementale et régionale sur les terres agricoles en Corse, parts communale et intercommunale sur les terres agricoles,
    - parcs nationaux en outre-mer.
  - **taxe professionnelle** :
    - suppression de la part départementale en Corse,
    - investissement dans les PME en Corse,
    - zone franche de Corse,
    - abattement de 25 % pour les établissements en Corse,
    - activités équestres.

# LES EVOLUTIONS DES DIFFERENTES COMPENSATIONS

## LES COMPENSATIONS DE LA 1<sup>ERE</sup> CATEGORIE

### LA DOTATION DE COMPENSATION DE LA TAXE PROFESSIONNELLE (DCTP)

▪ La **DCTP** était initialement **indexée** sur les **recettes fiscales nettes de l'État**, puis a subi plusieurs dispositions la **gelant** (financement DDR en 1992, alimentation du fonds national de péréquation en 1995). Elle sert depuis **1996** de **variable d'ajustement**, avec une **modulation** de sa **baisse** en fonction du **niveau de richesse** de la collectivité concernée (jusqu'en 2002).

Certaines communes et certains EPCI ont bénéficié (entre 1999 et 2001) d'une **compensation** (par le FNP) de leur **baisse de DCTP**.

Entre **2002** et **2007**, les **trois fractions** de la DCTP ont connu une **évolution différenciée**, compte tenu du règlement de **contentieux** (dit « **Pantin** ») :

- la **DCTP 1** (compensations au titre du plafonnement du taux de TP et de la réduction de la fraction salaires),
- la **DCTP 2** (compensation au titre de l'abattement général de 16 %).

Pour 2008, un **fonds de compensation des baisses de DCTP**, au bénéfice de certaines communes.

▪ Pour **2009**, la **diminution** de la DCTP est **modulée** pour certaines **communes défavorisées (256 / 35.360)**, celles dont :

- le **potentiel financier par habitant 2008** est **inférieur à 95 %** de la **moyenne de la strate**,
- et la **DCTP 2008** représente **plus de 5 %** de leur **DGF 2008**.

Cette mesure étant « **auto-financée** » au sein de l'**enveloppe** de la **DCTP**, les **coefficients de minoration 2009** s'établissent ainsi :

- **communes défavorisées : 0,810129** (soit - **18,99 %**),
- **autres communes : 0,708405** (soit - **29,16 %**),
- **EPCI à fiscalité propre : 0,824867** (soit - **17,51 %**).

▪ En ce qui concerne la **compensation de l'abattement général de 16 %**, elle peut subir une **réfaction** (appliquée à son montant brut), en fonction de l'**indice** de progression du **produit des rôles généraux** de taxe professionnelle **entre 1987 et 2008**.

Cette **réfaction** est égale en **2009** :

- à **15 %**, si l'indice de progression est compris **entre 2,67 et 3,86**,
- à **35 %**, si cet indice est compris **entre 3,86 et 6,43**,
- à **50 %**, s'il est **supérieur à 6,43**.

La **réfaction** est toutefois **plafonnée à 2 %** du **produit des rôles généraux** des **4 taxes directes** de l'année précédente (**majoré** de la part de DGF correspondant à la **compensation** de la **suppression de la part salaires**).

Compte tenu de ce mécanisme de **réfaction**, il convient d'abord de déterminer une **allocation brute**, en fonction :

- de la **dotation perçue en 1993** (...),
- et de la **situation** de la **commune** (défavorisée ou non).

Ensuite, il faut **appliquer**, le cas échéant, la **réfaction**.

Les modulations historiques conduisent à **retenir un taux pour chaque commune**, en fonction de sa **situation** au regard des dispositions applicables aux **communes défavorisées**.

Pour une commune qui a connu une **situation stable** (ex : jamais ou toujours considérée comme défavorisée), il convient de **calculer** le **montant brut 2009** avec les **coefficients** suivants :

**communes non défavorisées**

	coeff. 1994	coeff. 1995	coeff. 1996	coeff. 1997	coeff. 1998	coeff. 1999	coeff. 2000	coeff. 2001
dotation 1993	x	x	x	x	x	x	x	x
	0,930547	1,017000	0,945900	1,019224	0,951270	0,768604	0,834434	0,807146
	=	=	=	=	=	=	=	=
	0,930547	0,946366	0,895168	0,912376	0,867916	0,667084	0,556637	0,449288

	coeff. 2002	coeff. 2003	coeff. 2004	coeff. 2005	coeff. 2006	coeff. 2007	coeff. 2008	coeff. 2009
	x	x	x	x	x	x	x	x
	0,985006	0,944137	0,957295	0,881259	0,900390	0,883790	0,833319	0,708405
	=	=	=	=	=	=	=	=
	0,442551	0,417829	0,399985	0,352490	0,317379	0,280496	0,233743	0,165585

**communes défavorisées**

	coeff. 1994	coeff. 1995	coeff. 1996	coeff. 1997	coeff. 1998	coeff. 1999	coeff. 2000	coeff. 2001
dotation 1993	x	x	x	x	x	x	x	x
	0,930547	1,017000	0,945900	1,019224	0,951270	0,938698	0,962303	0,957062
	=	=	=	=	=	=	=	=
	0,930547	0,946366	0,895168	0,912376	0,867916	0,814711	0,783999	0,750336

	coeff. 2002	coeff. 2003	coeff. 2004	coeff. 2005	coeff. 2006	coeff. 2007	coeff. 2008	coeff. 2009
	x	x	x	x	x	x	x	x
	0,996696	0,944137	0,957295	0,881259	0,900390	0,883790	0,833319	0,810129
	=	=	=	=	=	=	=	=
	0,747956	0,706079	0,675926	0,595666	0,53633	0,474004	0,394997	0,319999

**groupements**

	coeff. 1994	coeff. 1995	coeff. 1996	coeff. 1997	coeff. 1998	coeff. 1999	coeff. 2000	coeff. 2001
dotation 1993	x	x	x	x	x	x	x	x
	0,930547	1,068681	0,945900	1,019224	0,951270	0,877396	0,924606	0,914124
	=	=	=	=	=	=	=	=
	0,930547	0,994458	0,940658	0,958741	0,912021	0,800204	0,739873	0,676336

	coeff. 2002	coeff. 2003	coeff. 2004	coeff. 2005	coeff. 2006	coeff. 2007	coeff. 2008	coeff. 2009
	x	x	x	x	x	x	x	x
	0,993391	0,944137	0,957295	0,881259	0,905190	0,889880	0,739885	0,824867
	=	=	=	=	=	=	=	=
	0,671866	0,634333	0,607244	0,535139	0,484403	0,431060	0,318935	0,263079

**LA COMPENSATION DE LA REDUCTION DES BASES POUR CREATION D'ETABLISSEMENT (RCE)**

- L'article 1478 du Code général des impôts prévoit qu'en cas de création d'établissement, la base de TP de l'exploitant est réduite de 50 % pour la 1<sup>ère</sup> année d'imposition.

La perte de recettes est ainsi compensée par l'État (article 6-IV bis de la LF 1987) :

$$\boxed{\text{perte base (RCE)}} \times \boxed{\text{taux de TP 1986}} \times \boxed{0,960}$$

En 2008, la compensation RCE a été intégrée dans l'enveloppe normée, ce qui s'est traduit par l'application d'un coefficient de 0,760164 (soit - 23,98 %).

En 2009, le coefficient à appliquer à la compensation (telle que calculée ci-dessus) est de 0,637390 (soit - 36,26 %, - 16,15 % par rapport au montant qui aurait été calculé en 2008).

- De plus, l'article 46 de la LF 1992 a prévu une diminution de la compensation, égale à 2 % des recettes fiscales de l'année n-1, pour les collectivités dont les bases de TP sont supérieures à la moyenne constatée (l'année n-1) au niveau national pour les collectivités de même nature.

bases de TP/habitant moyennes constatées en 2008	
- communes (hors population des SAN et des EPCI à TPU) :	1 614 euros
- communautés urbaines :	1 801 euros
- syndicats d'agglomération nouvelle :	3 168 euros
- communautés d'agglomération :	1 731 euros
- communautés de communes à TPU :	1 451 euros
- communautés de communes à fiscalité additionnelle :	1 342 euros

**LA COMPENSATION DE LA REDUCTION DE LA FRACTION IMPOSABLE DES RECETTES**

- L'article 26 de la LF 2003 a institué un prélèvement sur les recettes de l'État afin de compenser aux collectivités locales la perte de recettes résultant de la réduction de la fraction des recettes (constituant la base d'imposition à la TP des titulaires de bénéfices non commerciaux).

La compensation est égale au produit suivant :

$$\left( \boxed{\begin{array}{c} \text{bases nettes imposables 2003} \\ \text{sans réduction} \end{array}} - \boxed{\begin{array}{c} \text{bases nettes imposables 2003} \\ \text{après réduction} \end{array}} \right) \times \boxed{\begin{array}{c} \text{taux de TP} \\ \text{2002} \end{array}}$$

- A compter de 2004, la compensation a été actualisée chaque année en fonction du taux d'évolution de la DGF :

- + 1,930506 % en 2004,
- + 3,289828 % en 2005,
- + 2,727465 % en 2006,
- + 2,501900 % en 2007.

- En 2008, cette compensation a été intégrée dans l'enveloppe normée en tant que variable d'ajustement.

Ainsi, elle a subi une baisse de 23,98 % par rapport à 2007.

- Pour 2009, la dotation est égale à celle de 2007, à laquelle est appliqué un coefficient de 0,637390 (soit - 36,26 %), ce qui correspond à une baisse de - 16,15 % par rapport à 2008.

## LES COMPENSATIONS DE LA 2<sup>ÈME</sup> CATEGORIE

- Les **modalités de calcul** des **compensations** de la **2<sup>ème</sup> catégorie** (celles qui servent de **variables d'ajustement** à compter de **2009**) sont **maintenues**, mais les **montants** qui en résultent sont **minorés** de **16,15 %**.

### LA COMPENSATION DES ANCIENS DEGREVEMENTS TOTAUX DE TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES, TRANSFORMES EN EXONERATIONS

- L'**article 21** de la **LF 1992** a remplacé les **dégravements totaux de taxe foncière sur les propriétés bâties** (ex : personnes âgées et de conditions modestes) par des **exonérations**, ainsi **compensées** :

$$\text{bases TFB exonérées l'année n -1} \times \text{taux de TFB 1991}$$

En **2009**, le produit ainsi obtenu se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de **- 16,15 %**)

### LA COMPENSATION DES EXONERATIONS DES IMMEUBLES PROFESSIONNELS DANS LES ZONES FRANCHES URBAINES

- Les **zones franches urbaines (ZFU)** ont fait l'objet de **trois textes différents** (dont le dernier a unifié le régime) :
  - **ZFU de 1<sup>ère</sup> génération** (1997),
  - **ZFU de 2<sup>ème</sup> génération** (2004),
  - **ZFU de 3<sup>ème</sup> génération** (2007).
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

perte de bases dues aux exonérations ZFU

taux de TFB :  
- 1996 (1<sup>ère</sup> génération),  
- 2003 (2<sup>ème</sup> génération),  
- 2005 (3<sup>ème</sup> génération).

En **2009**, le montant de chaque compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de **- 16,15 %**).

### LA COMPENSATION DES EXONERATIONS DE LONGUE DUREE DES CONSTRUCTIONS NEUVES ET DES LOGEMENTS SOCIAUX

- Les dispositions relatives à ces exonérations sont codifiées aux **articles 1384, 1384 A, C et D, 1385 I et II bis** du **Code général des impôts**.

La **durée d'exonération** diffère selon les **types de construction** (10 ans, 15 ans, 20 ans, 25 ans ou 30 ans).

- La **compensation** de ces **exonérations de longue durée** est égale :

$$\text{perte de recettes constatée l'année n-1} - 10 \% \times \text{produit TFB perçu l'année n-1 par la collectivité}$$

Seule l'**exonération** des **logements locatifs sociaux** bénéficiant d'une **subvention** ou d'un **prêt aidé entre le 1<sup>er</sup> décembre 2005 et le 1<sup>er</sup> décembre 2009** sont **compensées intégralement** (sans abattement).

En **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de **- 16,15 %**).

**LA COMPENSATION DE L'ABATTEMENT DE 30 % SUR LES BASES DES LOGEMENTS LOCATIFS  
(HLM - SEM) SITUÉS EN ZUS**

- L'article 42 de la LF 2001 et l'article 33 de la loi n° 2007-290 du 5 mars 2007 ont institué un **abattement de 30 %** pour des **logements locatifs** appartenant à des organismes **HLM** ou à une **SEM**.
- La **compensation** (réservée aux communes et aux EPCI) est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{montant de l'abattement appliqué (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TFB (année n - 1)}}$$

En **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de **- 16,15 %**).

**LA COMPENSATION DE L'ABATTEMENT DE 30 % SUR LES BASES DE LOGEMENTS  
FAISANT L'OBJET D'UNE CONVENTION GLOBALE DE PATRIMOINE**

- L'article 92 de la loi du 18 janvier 2005 a étendu l'**abattement de 30 %** aux **logements** faisant l'objet d'une **convention globale de patrimoine** (prévue à l'article 445-1 du Code de la construction et de l'habitation) passée entre l'**État** et les **organismes HLM**.
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{montant de l'abattement appliqué (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TFB (année n - 1)}}$$

En **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de **- 16,15 %**).

**LA COMPENSATION DE L'EXONERATION DE TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES NON BATIES  
EN FAVEUR DES TERRAINS PLANTÉS EN BOIS**

- L'article 1395 du CGI exonère de **TFNB** les **terrains plantés en bois** :
  - pendant **10 ans** pour les **peupleraies**,
  - pendant **30 ans** pour les **résineux**,
  - pendant **50 ans** pour les **feuillus** et **autres bois**.
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n - 1)}} \times \boxed{\text{taux de TFB (année n - 1)}}$$

En **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de **- 16,15 %**).

**LA COMPENSATION DE L'EXONERATION DE 5 ANS DES TERRAINS  
SITUÉS DANS CERTAINES ZONES HUMIDES OU NATURELLES**

- Les **prés, herbages, landes** et **marais** situés dans certaines **zones humides** ou **naturelles** et faisant l'objet d'un **engagement de gestion** sont **exonérés**, pour une durée de **5 ans** renouvelable, respectivement à hauteur de **50 %** et de **100 %**.
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n - 1)}} \times \boxed{\text{taux de TFB (année n - 1)}}$$

En **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de **- 16,15 %**).

#### LA COMPENSATION DE L'EXONERATION DES TERRAINS SITUÉS DANS UN SITE NATURA 2000

- Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2006, les **terrains** faisant l'objet d'une **convention de gestion** situés dans un site **Natura 2000** sont **exonérés**, pour une durée de **5 ans** renouvelable, des parts **communale** et **intercommunale** de **TFNB**.
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TFNB 2003}}$$

En **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de - **16,15 %**).

#### LA COMPENSATION DE L'EXONERATION DE TAXE PROFESSIONNELLE DANS LES ZONES DE REVITALISATION RURALE

- L'**article 1465 A** du **CGI** prévoit une **exonération de taxe professionnelle**, pendant **5 ans**, pour différentes **activités** exercées dans une **zone de revitalisation rurale**.
- La **compensation** est égale à l'un des **produits** suivant :

$$\boxed{\begin{array}{l} \text{bases exonérées au titre} \\ \text{des créations et extensions d'entreprises} \\ \text{(année n)} \end{array}} \times \boxed{\text{taux de TP 1994}}$$

$$\boxed{\begin{array}{l} \text{bases exonérées au titre} \\ \text{des décentralisations, reprises d'entreprises en difficultés,} \\ \text{artisans, création d'activités (commerciales ou non)} \\ \text{et reprise d'activités (commerciales ou non, artisanales)} \\ \text{(année n)} \end{array}} \times \boxed{\text{taux de TP 1997}}$$

Pour **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de - **16,15 %**).

#### LA COMPENSATION DE L'EXONERATION DANS LES ZONES DE REDYNAMISATION URBAINE

- L'**article 1466 A I ter** du **CGI** (article 4-B de la loi du 14 novembre 1996) prévoit une **exonération de taxe professionnelle** pour différentes **activités** exercées dans une **zone de redynamisation urbaine**.
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TP 1996}}$$

Pour **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de - **16,15 %**).

#### LA COMPENSATION DE L'EXONERATION DANS LES ZONES FRANCHES URBAINES (HORS CORSE)

- Pour les **zones franches urbaines** de 1<sup>ère</sup> (article 1466 A I *quater*) et 2<sup>ème</sup> **génération** (article 1466 A I *quinquies*), la **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TP 1996}}$$

En **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de - **16,15 %**).

- Pour les **zones franches urbaines** de **3<sup>ème</sup> génération** (article 1466 A I *sexies*), l'**exonération** (dans la limite d'une base imposable fixée pour 2009 à **357 093 euros**) est ainsi **compensée** :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TP 2005}}$$

En **2009**, le montant de la compensation se voit appliquer un **coefficient** de **0,838490** (soit une **diminution** de **- 16,15 %**).

#### LES COMPENSATIONS DE LA 3<sup>ÈME</sup> CATEGORIE

- Les **modalités de calcul** des **compensations** de la **3<sup>ème</sup> catégorie** (celles qui ne servent **pas** de **variables d'ajustement**) sont **inchangées**. Elles ne font **pas** l'objet de **minoration**.

##### LA COMPENSATION DES ANCIENS DEGREVEMENTS DE TAXE D'HABITATION ACCORDES AUX PERSONNES DE CONDITION MODESTE, TRANSFORMES EN EXONERATIONS

- L'**article 21** de la **LF 1992** a **remplacé** les **dégrèvements** de **taxe d'habitation** accordés à certaines **personnes économiquement défavorisées** par des **exonérations**, ainsi **compensées** :

$$\boxed{\text{Bases TH exonérées l'année n - 1}} \times \boxed{\text{taux de TH 1991}}$$

##### LA COMPENSATION DEGRESSIVE DE L'EXONERATION DE TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES

- L'**article 22** (modifié) de la **LF 2004** **exonère** de **TFB** (article 1382 du CGI) et de **TP** (article 1450) les activités de **préparation** et d'**entraînement** des **chevaux domestiques**.

- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{perte des bases d'imposition (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TFB 2004}}$$

Elle est **dégressive** (**réduction** de **80 %** en **2009**).

##### LA COMPENSATION DE L'ABATTEMENT DE 30 % SUR LES BASES DE CERTAINS LOGEMENTS SITUES DANS LES DEPARTEMENTS D'OUTRE-MER

- L'**article 44** de la **loi programme pour l'outre-mer** a institué un **abattement de 30 %**, pendant **5 ans**, sur la base des **logements locatifs sociaux** faisant l'objet de **travaux d'amélioration antisismiques** (avec le concours financier de l'État).

- La **compensation** est calculée comme celle appliquée en **métropole** (mais **sans l'abattement de 10 %**).

##### LA COMPENSATION DE L'EXONERATION TOTALE DE TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES NON BATIES EN CORSE

- L'**article 3** de la loi portant **statut fiscal de la Corse** (n° 94-1131 du 27 décembre 1994) a institué une **exonération totale** de la **taxe foncière sur les propriétés non bâties** grevant les **terres agricoles** en **Corse**.

- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TFB 1994}}$$

**LA COMPENSATION DE L'EXONERATION DE 20 % DES TERRES AGRICOLES  
(PARTS COMMUNALE ET INTERCOMMUNALE)**

- L'article 13 de la LF 2006 a instauré une **exonération de 20 % des parts communale et intercommunale** de la TFNB grevant des **terres agricoles**.
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année 2006)}} \times \boxed{\text{taux de TFB 2005}}$$

Depuis, la compensation **évolue** chaque année comme la DGF (soit **+ 2,00 % en 2009**).

**LA COMPENSATION DES EXONERATIONS ET REDUCTION  
DES BASES D'IMPOSITION A LA TAXE PROFESSIONNELLE EN CORSE**

- L'article 2 de la loi portant **statut fiscal de la Corse** a institué :
  - la **suppression** des parts des **départements** et de la **collectivité territoriale de Corse**,
  - un **abattement de 25 %** sur les bases de TP au profit des **communes** et de leurs groupements,
  - une **exonération totale** de la **cotisation nationale de péréquation**.
- Pour les communes et leurs groupements, la compensation de l'abattement de 25 % est égale à :

$$\boxed{\text{montant de l'abattement de 25 % (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TP 1994}}$$

**LA COMPENSATION DES EXONERATIONS DE TP DANS LA ZONE FRANCHE DE CORSE**

- L'article 1466 B du CGI a institué une **exonération de TP en Corse**, pour les **créations et extensions d'établissements** entre le 1<sup>er</sup> janvier 1997 et le 31 décembre 2001.
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TP 1996}}$$

**LA COMPENSATION DES NOUVELLES EXONERATIONS DE TP APPLICABLES EN CORSE**

- Les **articles 1466 B bis et 1466 C du CGI** ont institué, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2002, une **exonération, pendant 5 ans, des investissements** réalisés en **Corse** par les **PME** exerçant une **activité industrielle, commerciale ou artisanale** (avec un dispositif de sortie progressive sur 3 ans).
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TP 1996}}$$

**LA COMPENSATION DE L'EXONERATION DE TP DES ENTREPRISES EQUESTRES**

- Comme pour la taxe foncière, les **entreprises équestres** bénéficiant d'une exonération de la **taxe professionnelle (article 1450 du CGI)**.
- La **compensation** est égale au **produit** suivant :

$$\boxed{\text{bases exonérées (année n)}} \times \boxed{\text{taux de TP 2004}}$$

Cette compensation est **dégressive** : elle est **réduite de 80 % en 2009**.